



- DEL TÉRMINO MUNICIPAL**
- DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE (DPMT)
- LÍMITE DE LA ZONA DE SERVIDUMBRE
- CLASIFICACIÓN DEL SUELO**
- DELIMITACIÓN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- DELIMITACIÓN DE SECTORES Y ÁREAS DEL SUELO URBANIZABLE
- OTROS LÍMITES DE ACTUACIONES**
- ÁREAS DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ACTUACIONES ASISTEMÁTICAS
- DETERMINACIONES DE FORMA DE LA EDIFICACIÓN**
- ALINEACIÓN EXTERIOR
- ALTURA MÁXIMA
- ALINEACIÓN INTERIOR Y RETRANQUEO OBLIGATORIOS
- FONDO MÁXIMO EDIFICABLE
- CAMBIO DE ALTURA
- BAJO SOPORTAL

- SUELO URBANO**
- USO RESIDENCIAL
- USO TERCARIO
- USO DOTACIONAL
- EDUCATIVO
- DEPORTIVO
- SIPI
- DOTACIONAL GENERAL
- ZONAS DE ORDENANZAS DEL SUELO URBANO**
- CH: CASCO HISTÓRICO
- UC: UNIFAMILIAR MANTENIMIENTO
- UE: UNIFAMILIAR EXENTA
- CC: COLECTIVA MANZANA CERRADA
- CA: COLECTIVA BLOQUE ABIERTO
- TC: TERCERARIO EXCLUSIVO
- IC: INDUSTRIA MANZANA CERRADA
- IA: INDUSTRIA MANZANA AISLADA
- CM: COLECTIVA DE MANTENIMIENTO
- EL: ELEMENTOS PROTEGIDOS
- CAT-1: PROTECCIÓN MEMORIA HISTÓRICA
- CAT-2: PROTECCIÓN AMBIENTAL

- SUELO URBANIZABLE ORDENADO**
- USO RESIDENCIAL
- USO TERCARIO
- USO INDUSTRIAL
- ESPACIOS LIBRES
- USO DOTACIONAL
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO**
- USO RESIDENCIAL
- USO TERCARIO
- USO INDUSTRIAL
- ESPACIOS LIBRES
- USO DOTACIONAL
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO**
- USO INCOMPATIBLE RESIDENCIAL
- USO INCOMPATIBLE INDUSTRIAL
- USO DETERMINADO ACT. PRODUCTIVAS

- SISTEMAS GENERALES**
- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
- SISTEMA GENERAL FERROVIARIO
- SISTEMA GENERAL VIARIO INTERURBANO
- RESERVA DEL SIST. DE COMUNICACIONES TERRITORIALES
- PLATAFORMA RESERVADA
- INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE
- SISTEMA GENERAL AEROPORTUARIO
- SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURAS
- OTRAS DETERMINACIONES VINCULANTES**
- VIARIO URBANO DE TRAZADO VINCULANTE
- ZONA DE EXCLUSIÓN DEL USO RESIDENCIAL (REGULAMENTO DE POLICIA SANITARIA MORTUORIA)
- SUELO DE SISTEMA GENERAL A OBTENER

- IDENTIFICACIÓN Y TIPO DE ACTUACIONES**
- SUS / SJ - 3
- TIPO DE ACTUACIÓN**
- SUNC: SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUO: SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ORDENADO
- SUS: SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- SUNh: SECTOR DE SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- PEDEI: PLAN ESPECIAL DE EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURAS
- API: ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ARI: ÁREA DE REFORMA INTERIOR
- UE: UNIDAD DE EJECUCIÓN
- SC: SECTOR DE SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SGEL: SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
- SGEQ: SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS
- SGTR: SISTEMA GENERAL DE TRANSPORTES
- SGV: SISTEMA GENERAL VIARIO
- ATR: ÁREA DE TANTEO Y RETRACTO
- ORDINAL DE IDENTIFICACIÓN
- SJ: SAN JOSÉ DE LA RINCONADA
- R: LA RINCONADA
- MJ: MAJARAVIQUE
- NW: CARRETERA N°W
- CN: CAÑAMOS
- UR: URBANIZACIONES

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
AYUNTAMIENTO DE LA RINCONADA

TEXTO REFUNDIDO

ORDENACIÓN COMPLETA DE LOS NÚCLEOS URBANOS **C-3**

Escala: 1:3.000 Julio 2.007

NOMBRE: MARIA MAR MORA GUTIERREZ
 PUESTO DE TRABAJO: Arquitecta
 FECHA DE FIRMA: 12/07/2017
 HASH DEL CERTIFICADO: 759C00E73CBA24DE2D04445F80D20247832CE1A
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de La Rinconada - http://carpeta.larinconada.es/GDCarpetaCiudadano - Código Seguro de Verificación: 41309IDOC22876081CA2418B48B6

PLANO N°
7

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
AYUNTAMIENTO DE LA RINCONADA
ORDENACIÓN COMPLETA DE LOS NÚCLEOS. C-3
ORDENACIÓN PORMENORIZADA DE LA MODIFICACIÓN.

AYUNTAMIENTO DE LA RINCONADA
 DELEGACIÓN DE URBANISMO

FEBRERO 2.017

LA ARQUITECTA MUNICIPAL
 MARÍA DEL MAR MORA GUTIERREZ